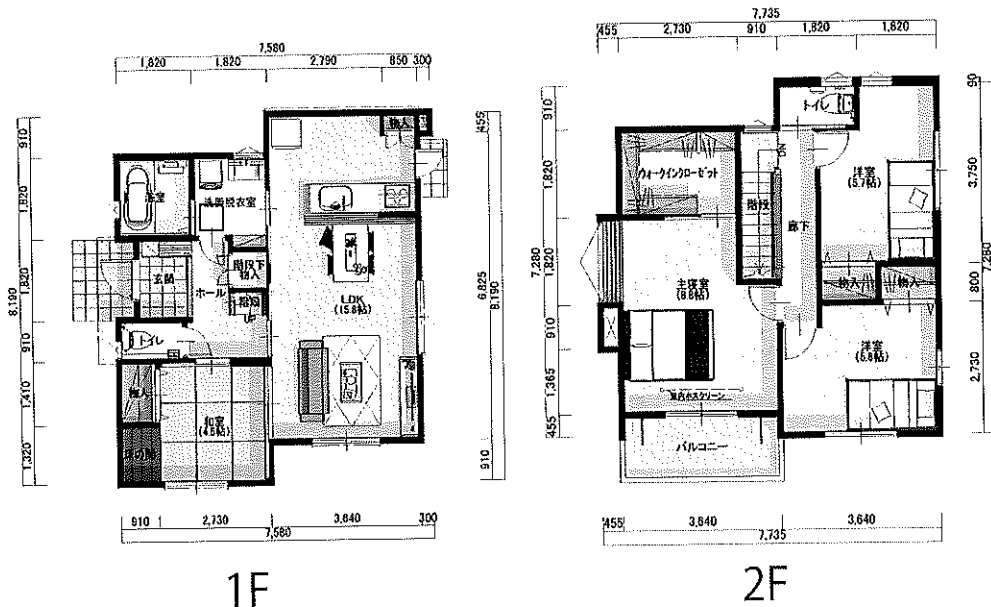
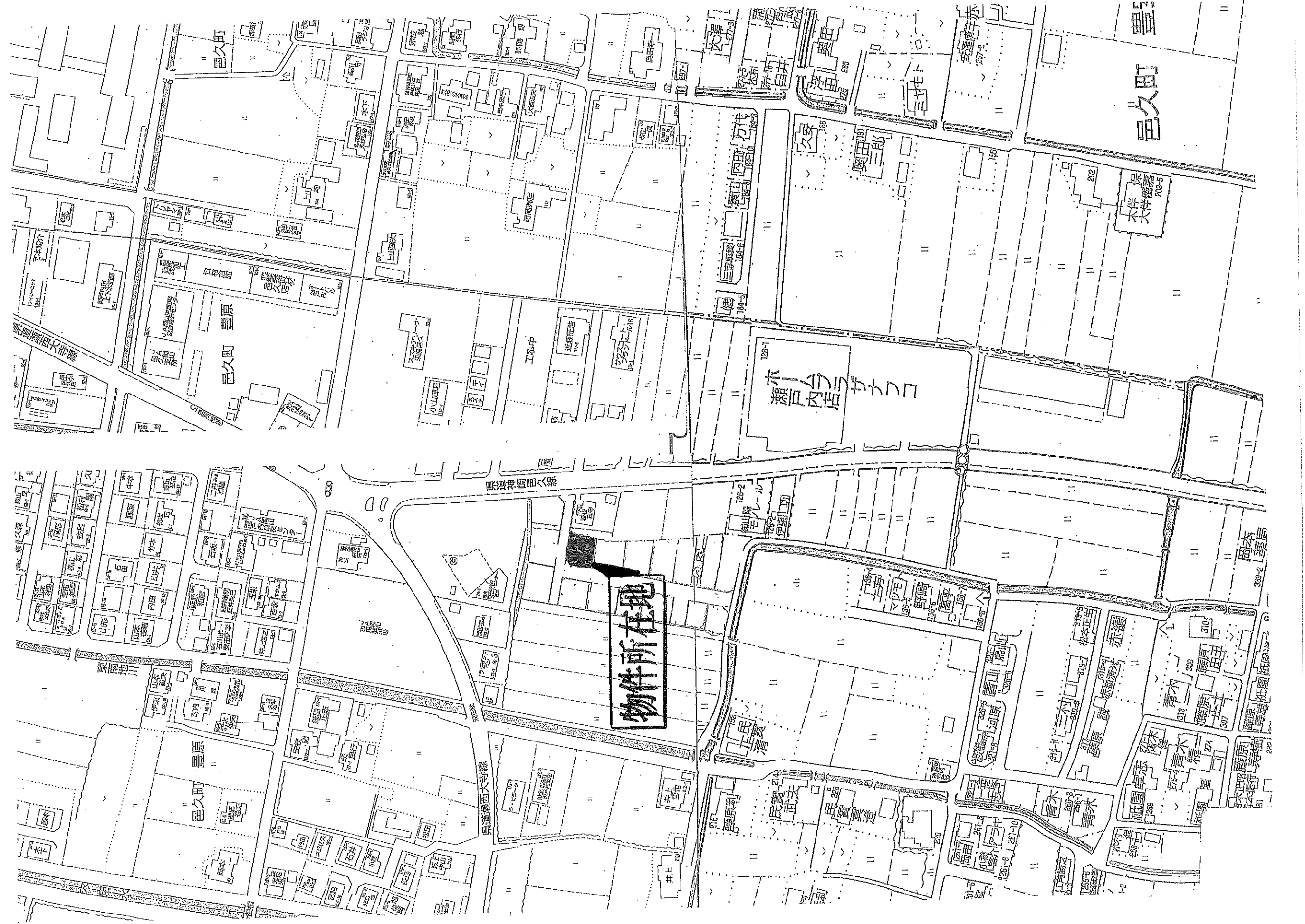


2 売一戸建住宅等



手付金保証該当物件の有無		有・無	物件登録番号 ※	
物件種目	新築一戸建て ●新築一戸建住宅 ②中古一戸建住宅 ③新築テラスハウス ④中古テラスハウス			
間取	(4) ① ワンルーム ② K ③ DK ④ LK ● LDK ⑤ SK ⑦ SDK ⑧ SLK ⑨ SLDK			
価格	2,750万円 (消費税を含む)		税額	
物件所在地	瀬戸内市邑久町豊原167-14			コード
交通	JR赤穂線 邑久 駅より 徒歩 約 13 (分・m)		バス停より 徒歩 約 (分・m)	
土地面積	●公簿 170.13㎡(51.46坪) ②実測		うち私道面積	
建物	構造	●木造 ②ブロック造 ③鉄骨造 ④軽量鉄骨造 ⑤RC ⑥SRC ⑦PC ⑧HPC ⑨その他		
	規模	①平屋建 ●複階数	築年数	令和2年10月
面積	延べ 101.73㎡(30.77坪)		1階52.3㎡ 2階49.43㎡	
土地権利	●所有権 ②地上権 ③借地権 ④賃借権 ⑤一時使用 ⑥その他			
地目	●宅地 ②田 ③畑 ④山林 ⑤雑種地 ⑨その他			
都市計画	① 市街化 ② 調整 ③ 未線引 ④ 都計内 ● 都計外			
用途地域	①1種低層 ②2種低層 ③1種中高層 ④2種中高層 ⑤1種 ⑥2種 ⑦準住居 ⑧近商 ⑨商業 ⑩準工 ⑪工業 ⑫工専 ●無指定			
建ぺい率	60%		容積率	200%
他の法令上の制限	①防火地域 ②準防火地域 ③高度地区 ④高度利用地区 ⑤風致地区 ⑥仏教地区 ⑨その他			
地勢	●平坦 ②高台 ③低地 ④ひな段 ⑤傾斜地 ⑨その他			
環境	●住宅地 ②商業地 ③ビル街 ⑨その他			
現況	①所有者使用中 ●空家 ③賃貸中 ④未完成 (令和 年 月 予定)			
引渡	●即時 ②相談 ③指定有 (令和 年 月 日頃)			
設備	●電気 ●水道 ●下水道 ④浄化槽 ⑤汲取 ⑥側溝 ⑦都市ガス ●プロパンガス ⑨車庫 ⑩電話 ⑪冷房 ⑫暖房 ⑬給湯(ガス・灯油・電気)			
接道方向	●北 ②北東 ③東 ④南東 ⑤南 ⑥南西 ⑦西 ⑧北西			
接道幅員	(北・西)側幅員6m・6m		〔公・私〕道に北側・西側約10.8m・約8.2m接面	
角地	①非角地 ●角地 ③三方道路 ④四方道路 接道位置指定 ①有り ②なし			
備考	ライフデザイン・カバヤ施工 食洗機・リビングエアコン・浄水器・ガス乾燥機・ガスファンヒーター・リモコンシャッター ・設備の10年保証付き 邑久小学校1500m、邑久中学校1900m、コンビニ850m、スーパー550m、病院400m			

商号	(株)丸通地建	電話番号	TEL: 0869-24-0877 FAX: 0869-24-0876	会員コード	03305146460	支部名	東	担当者	近藤高	取引態様	① 売主 ② 代理 ● 媒介
		保証協会会員	有・無	委任方式	● 一般媒介 ② 専任媒介 ③ 専属専任媒介						
登録年月日	令和2年5月17日	※センター登録有効期限は受付日より3ヶ月間有効 ※印はセンターで記入します。				※ <input type="checkbox"/> 太枠内は必ず記入してください。		報酬額	① 分かれ ② その他 ③ 相談		



物件所在地

奥田 伴次郎
203-5

内田 浩一
126-1

豊原 目久町

目久町

長通神橋目久線

東通瀬西大寺線

東通瀬川

東通瀬川

野崎 高野
196-3

青木 浩一
308-3

武夫 民實
208-2

青木 浩一
274-1

青木 浩一
274-2

青木 浩一
274-3

青木 浩一
274-4

青木 浩一
274-5

青木 浩一
274-6

青木 浩一
274-7

青木 浩一
274-8

青木 浩一
274-9

青木 浩一
274-10

青木 浩一
274-11

青木 浩一
274-12

青木 浩一
274-13

青木 浩一
274-14

青木 浩一
274-15

青木 浩一
274-16

青木 浩一
274-17

青木 浩一
274-18

青木 浩一
274-19

青木 浩一
274-20

青木 浩一
274-21

青木 浩一
274-22

青木 浩一
274-23

青木 浩一
274-24

青木 浩一
274-25

青木 浩一
274-26

青木 浩一
274-27

青木 浩一
274-28

青木 浩一
274-29

青木 浩一
274-30

青木 浩一
274-31

青木 浩一
274-32

青木 浩一
274-33

青木 浩一
274-34

青木 浩一
274-35

青木 浩一
274-36

青木 浩一
274-37

青木 浩一
274-38

青木 浩一
274-39

青木 浩一
274-40

青木 浩一
274-41

青木 浩一
274-42

青木 浩一
274-43

青木 浩一
274-44

青木 浩一
274-45

青木 浩一
274-46

青木 浩一
274-47

青木 浩一
274-48

青木 浩一
274-49

青木 浩一
274-50

青木 浩一
274-51

青木 浩一
274-52

青木 浩一
274-53

青木 浩一
274-54

青木 浩一
274-55

青木 浩一
274-56

青木 浩一
274-57

青木 浩一
274-58

青木 浩一
274-59

青木 浩一
274-60

青木 浩一
274-61

青木 浩一
274-62

青木 浩一
274-63

青木 浩一
274-64

青木 浩一
274-65

青木 浩一
274-66

青木 浩一
274-67

青木 浩一
274-68

青木 浩一
274-69

青木 浩一
274-70

青木 浩一
274-71

青木 浩一
274-72

青木 浩一
274-73

青木 浩一
274-74

青木 浩一
274-75

青木 浩一
274-76

青木 浩一
274-77

青木 浩一
274-78

青木 浩一
274-79

青木 浩一
274-80

青木 浩一
274-81

青木 浩一
274-82

青木 浩一
274-83

青木 浩一
274-84

青木 浩一
274-85

青木 浩一
274-86

青木 浩一
274-87

青木 浩一
274-88

青木 浩一
274-89

青木 浩一
274-90

青木 浩一
274-91

青木 浩一
274-92

青木 浩一
274-93

青木 浩一
274-94

青木 浩一
274-95

青木 浩一
274-96

青木 浩一
274-97

青木 浩一
274-98

青木 浩一
274-99

青木 浩一
274-100